Приложение N 4

к Положению о порядке предоставления

социальных выплат участникам подпрограммы

"Социальная поддержка граждан, участвующих

в ипотечном жилищном кредитовании"

 Расчет

 суммы социальной выплаты на оплату первоначального

 взноса по ипотечному кредиту (займу), предоставляемой

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. участника подпрограммы)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N стр. | Наименование показателя | Ед. изм. |  |
| 1 | Прожиточный минимум, установленный постановлением Администрации Ненецкого автономного округа на дату расчета | руб. |  |
| 2 | Совокупный месячный доход семьи (доход одиноко проживающего гражданина) | руб. |  |
| 3 | Состав семьи | чел. |  |
| 4 | Среднедушевой доход семьи (доход одиноко проживающего гражданина) (стр. 2 / стр. 3) | руб. |  |
| 5 | Отношение среднедушевого дохода семьи (дохода одиноко проживающего гражданина) к прожиточному минимуму (стр. 4 / стр. 1) |  |  |
| 6 | Размер социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) (в процентах от размера социальной поддержки), в соответствии с условиями подпрограммы | % |  |
| 7 | Норма общей площади жилого помещения в соответствии с условиями подпрограммы | кв. м |  |
| 8 | Стоимость приобретаемого (строящегося) жилого помещения в соответствии с предварительным договором купли-продажи жилого помещения или предварительным договором участия в долевом строительстве жилого помещения (уступки прав требований по договору) | руб. |  |
| 9 | Размер приобретаемого (строящегося) жилого помещения в соответствии с предварительным договором купли-продажи жилого помещения или предварительным договором участия в долевом строительстве жилого помещения (уступки прав требований по договору) | кв. м |  |
| 10 | Стоимость 1 кв. м приобретаемого (строящегося) жилого помещения (стр. 8 / стр. 9) | руб. |  |
| 11 | Установленная постановлением Администрации Ненецкого автономного округа средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию | руб. |  |
| 12 | Стоимость жилого помещения, принимаемая для расчета социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу): | руб. |  |
| 12.1 | стр. 7 x стр. 10, если стр. 9 > стр. 7 и стр. 10 < стр. 11 | руб. |  |
| 12.2 | стр. 9 x стр. 11, если стр. 9 < стр. 7 и стр. 10 > стр. 11 | руб. |  |
| 12.3 | стр. 7 x стр. 11, если стр. 9 > стр. 7 и стр. 10 > стр. 11 | руб. |  |
| 12.4 | стр. 8, если стр. 9 < стр. 7 и стр. 10 < стр. 11 | руб. |  |
| 13 | Сумма социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) (стр. 12 x стр. 6) | руб. |  |

Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Настоящий расчет производится в целях расчета суммы социальной выплаты

на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) участнику

подпрограммы, представившему в Учреждение:

 1) предварительный договор купли-продажи жилого помещения, заключенный

с физическим или юридическим лицом, а также копии правоустанавливающих

документов на приобретаемое жилое помещение - при приобретении жилого

помещения на первичном или вторичном рынке жилья;

 2) предварительный договор участия в долевом строительстве жилого

помещения (уступки прав требований по договору) - при участии в долевом

строительстве жилого помещения.