Приложение 1

к Порядку

и условиям признания молодой семьи семьей,

имеющей достаточные доходы, позволяющие

получить ипотечный кредит (заем), либо иные

денежные средства, достаточные для оплаты

расчетной (средней) стоимости жилья в части,

превышающей размер социальной выплаты

на приобретение жилья или строительство

индивидуального жилого дома, предоставляемой

в рамках реализации подпрограммы "Жилище"

государственной программы Ставропольского края

"Развитие градостроительства, строительства

и архитектуры"

 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании (об отказе в признании) молодой семьи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия)

проживающей на территории Ставропольского края, признанной в установленном

порядке нуждающейся в улучшении жилищных условий, семьей, имеющей

достаточные доходы, позволяющие получить ипотечный кредит (заем), либо иные

денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости

жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилья

или строительство индивидуального жилого дома, предоставляемой в рамках

реализации подпрограммы "Жилище" государственной программы Ставропольского

края "Развитие градостроительства, строительства и архитектуры"

 1. Молодая семья \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающая

 (фамилия)

на территории Ставропольского края, признанная в установленном порядке

нуждающейся в улучшении жилищных условий (далее - молодая семья края),

подала "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года заявление о признании ее семьей, имеющей

достаточные доходы, позволяющие получить ипотечный кредит (заем), либо иные

денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости

жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилья

или строительство индивидуального жилого дома, предоставляемой в рамках

реализации подпрограммы "Жилище" государственной программы Ставропольского

края "Развитие градостроительства, строительства и архитектуры" (далее

соответственно - заявление молодой семьи края, социальная выплата).

 2. К заявлению молодой семьи края прилагаются следующие документы:

 1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Состав молодой семьи края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек, в том числе:

 супруг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (Ф.И.О., дата рождения)

 супруга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (Ф.И.О., дата рождения)

 дети:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (Ф.И.О., дата рождения)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (Ф.И.О., дата рождения)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (Ф.И.О., дата рождения)

 3. Расчет, позволяющий принять заключение о признании (об отказе в

признании) молодой семьи края семьей, имеющей достаточные доходы,

позволяющие получить ипотечный кредит (заем), либо иные денежные средства,

достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части,

превышающей размер предоставляемой социальной выплаты:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Состав молодой семьи края (человек) | Размер общей площади жилья для расчета размера социальной выплаты (кв. м) | Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Ставропольского края (рублей) | Расчетная (средняя) стоимость жилья <\*> (рублей) | Размер социальной выплаты <\*\*> (рублей) | Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты (рублей) | Размер собственных и заемных средств молодой семьи, подтвержденный представленными документами (рублей) | Результат сравнения <\*\*\*> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

 4. На основании результата сравнения части расчетной (средней)

стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, и размера

собственных и заемных средств молодой семьи края, подтвержденного

представленными документами, молодая семья края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия)

признана (не признана) семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие

получить ипотечный кредит (заем), либо иные денежные средства, достаточные

для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер

социальной выплаты.

Руководитель органа

местного самоуправления

муниципального образования

Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, дата) (расшифровка подписи)

М.П.

--------------------------------

<\*> Расчетная (средняя) стоимость жилья определяется как произведение значения размера общей площади жилья для расчета размера социальной выплаты, указанного в графе 2, и значения норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Ставропольского края, указанного в графе 3.

<\*\*> Размер социальной выплаты составляет не менее:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющихся приложением 4 к подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 (далее - Правила), - для молодых семей края, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Правил, - для молодых семей края, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

<\*\*\*> Результат сравнения определяется как разность значений части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, указанной в графе 6, и размера собственных и заемных средств молодой семьи края, подтвержденного представленными документами, указанного в графе 7.

Результат сравнения указывается со знаком "+", если показатель, указанный в графе 6, меньше либо равен показателю, указанному в графе 7, и со знаком "-", если показатель, указанный в графе 6, больше показателя, указанного в графе 7.